

Заказчик: Некоммерческая организация «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области»,  
625048, Тюменская область, город Тюмень, ул. Новгородская, дом 10,  
телефон/факс – 39-31-07

Подрядчик: Общество с ограниченной ответственностью «КАПРЕМОНТ 72»,  
625023, Тюменская область, город Тюмень, ул. Одесская 3, стр. 1, оф. 10, Тел.: 8(9044) 95-78-88

Стройка: Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г.  
Тюмень, ул. Энергетиков, д. 516  
(Ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения)

Форма по ОКУД	Код	
	0322001	
по ОКПО	31439008	
по ОКПО	35351144	
по ОКПО		
Вид деятельности по ОКДП	номер	
	132П/24	
	дата	
	29.10.2024	
Вид операции		
Дата	Отчетный период	
составления	с	по
28.11.2025	01.08.2025	28.11.2025

СПРАВКА  
О СТОИМОСТИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ И ЗАТРАТ

Номер по порядку	Наименование пусковых комплексов, этапов, объектов, видов выполненных работ, оборудования, затрат	Код	Стоимость выполненных работ и затрат, руб.		
			с начала проведения работ	с начала года	в том числе за отчетный период
1	2	3	4	5	6
	Всего работ и затрат, включаемых в стоимость работ в том числе:		6 670 769,72	6 670 769,72	6 670 769,72
1	Ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения		6 670 769,72	6 670 769,72	6 670 769,72
			Итого	6 670 769,72	
			Понижающий коэффициент в соответствии с Договором 0%	0,00	
			Итого с учетом снижения	6 670 769,72	
			НДС 5%	333 538,49	
			Всего с учетом снижения, в том числе НДС	7 004 308,21	

Сумма начисленной неустойки, руб. \_\_\_\_\_

Основание \_\_\_\_\_

Итоговая сумма, подлежащая оплате, с учетом произведенного вычета  
(удержания) суммы начисленной неустойки, руб. \_\_\_\_\_

Заказчик:  
Заместитель директора НО "ФКР ТО"  
(на основании Приказа №0343-ОД от 12.12.2024 г.)

М П

Подрядчик:  
Общество с ограниченной ответственностью "КАПРЕМОНТ 72"  
Директор



О.М. Буй

В.А. Осолов

**АКТИ**  
**приемки в эксплуатацию рабочей комиссией законченного капитальным**  
**ремонт элементов многоквартирного дома**

г. Тюмень  
местонахождение

« 28 » ноября 2025 г.  
дата

Рабочая комиссия, назначенная

Некоммерческая организация "Фонд капитального ремонта  
многоквартирных домов Тюменской области"  
наименование организации-заказчика, назначившей рабочую комиссию

решением (приказом) № 0493/1-ОД от « 20 » ноября 2025 г. в составе  
дата

Председателя  
представителя Заказчика

Заместитель директора НО "ФКР ТО" Евдокимов К.Ф.  
должность, фамилия, имя, отчество

членов комиссии:  
представителя органа  
исполнительной власти и (или)  
органа местного самоуправления

Представитель Департамента ЖКХ ТО  
Представитель МКУ «СТК» Ильющенко И.М.  
должность, фамилия, имя, отчество

представителя организации-  
подрядчика

Директор ООО «КАПРЕМОНТ 72» Осколов В.А.  
должность, фамилия, имя, отчество

представитель Регионального  
оператора

Начальник отдела технического контроля Бытов А.В.  
Главный специалист  
отдела технического контроля НО «ФКР ТО» Гурьянова Н.Г.  
должность, фамилия, имя, отчество

представителя организации,  
осуществляющей управление  
многоквартирным домом

Главный инженер ООО «ЖСУ» Жданов Е.Г.  
должность, фамилия, имя, отчество

уполномоченного представителя от  
собственников помещений (в  
соответствие с решением общего  
собрания собственников, при  
отсутствии принятого решения-  
представитель ОМС)

фамилия, имя, отчество

руководствуясь правилами приемки в эксплуатацию законченных капитальным ремонтом жилых зданий  
ВСН 42-85 (р)

**Установила:**

1. Предъявлены к приемке законченные капитальным ремонтом:

Работы по капитальному ремонту **внутридомовых инженерных систем теплоснабжения**  
многоквартирного дома, расположенного по адресу:  
**обл. Тюменская, Тюмень, ул. Энергетиков, д. 516**

местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствии с региональной программой  
капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

2. Капитальный ремонт осуществлялся

ООО «КАПРЕМОНТ 72»  
наименование организации

в соответствии с договором 132П/24 от 29.10.2024 г.  
номер договора, дата его заключения

3. Проектная документация на капитальный ремонт разработана

ООО «КАПРЕМОНТ 72»  
наименование проектной организации

4. Работы по капитальному ремонту осуществлены в сроки:

Начало выполнения работ  
(дата заключения договора)

29.10.2024  
дата, месяц, год

Плановое окончание работ  
(дата окончания работ по договору)

30.09.2025  
дата, месяц, год

Фактическое окончание работ  
(дата подписания всеми  
уполномоченными лицами  
завершающего акта о приемке  
выполненных работ по форме КС-2)

28.11.2025  
дата, месяц, год



5. На основании осмотра предъявленных к приемке законченных капитальным ремонтом  
Работы по капитальному ремонту внутридомовых инженерных систем теплоснабжения  
многоквартирного дома, расположенного по адресу:

**обл. Тюменская, Тюмень, ул. Энергетиков, д. 516**

наименование конструктивного элемента жилого здания в соответствии с региональной программой капитального ремонта общего  
имущества в многоквартирных домах

**Решение рабочей комиссии:**

Предъявленные к приемке законченные капитальным ремонтом  
Работы по капитальному ремонту внутридомовых инженерных систем теплоснабжения  
многоквартирного дома, расположенного по адресу:

**обл. Тюменская, Тюмень, ул. Энергетиков, д. 516**

Местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствии с региональной программой капитального  
ремонта общего имущества в многоквартирных домах

принять в эксплуатацию

**Председатель  
рабочей комиссии**

**Члены комиссии**

подпись

расшифровка подписи

подпись

расшифровка подписи

подпись

расшифровка подписи

подпись

расшифровка подписи

подпись

расшифровка подписи

подпись

расшифровка подписи

подпись

расшифровка подписи



**НЕКОММЕРЧЕСКАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ  
«ФОНД КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМОВ  
ТЮМЕНСКОЙ ОБЛАСТИ»  
(НО «ФКР ТО»)**

Новгородская ул., д. 10, г. Тюмень, 625048, тел: (3452) 393-107  
адрес электронной почты: [nofkrto@yandex.ru](mailto:nofkrto@yandex.ru) сайт: [fkr72.ru](http://fkr72.ru)  
ОКПО 31439008, ОГРН 1147232010530, ИНН/КПП 7204201389/720301001

20.11.2025 № 01-17-25/10040/1

На № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

Руководителям организаций  
согласно списку рассылки

Уведомление о направлении  
представителя для участия в комиссии

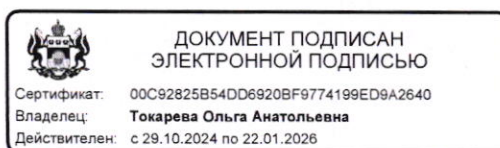
В соответствии с Порядком и сроками подписания акта приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, а также порядка взаимодействия участников подписания такого акта, в том числе с комиссией, осуществляющей приемку оказанных услуг и (или) выполненных работ, утвержденным постановлением Правительства Тюменской области от 02.03.2023 № 78-п, уведомляем о создании комиссий и проведении комиссионной приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах согласно приложению к настоящему письму.

На основании статьи 182 Жилищного кодекса Российской Федерации просим Вас направить в указанное время представителя для участия в комиссионной приемке оказанных услуг и (или) выполненных работ по месту их выполнения.

Приложение на 5 л. в 1 экз.

Заместитель директора

О.А. Токарева





Приложение 3 к письму от

№

Адрес многоквартирного дома:	обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Энергетиков, д. 516 (Ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения)
Дата, время приемки:	28.11.2025 10 часов 00 минут
Договор на оказание услуг и (или) выполнение работ (дата, №):	№ 132П/24 от 29.10.2024
Место приемки:	обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Энергетиков, д. 516

Состав комиссии по приемке оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме

№ п/п	Состав	Ф.И.О., должность
1	НО «ФКР ТО»	Евдокимов К.Ф., Заместитель директора НО «ФКР ТО»
		Бытов А.В., Начальник отдела технического контроля НО «ФКР ТО»
		Гурьянова Н.Г., Главный специалист отдела технического контроля НО «ФКР ТО»
2	Департамент жилищно-коммунального хозяйства Тюменской области	По согласованию
3	Орган местного самоуправления муниципального образования Тюменской области по месту нахождения многоквартирного дома	МКУ «Служба технического контроля»
4	Представитель (представители) лица, осуществляющего управление многоквартирным домом, и (или) лица, выполняющего работы по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме (при наличии)	ООО «ЖСУ» (по согласованию)
5	Лицо (лица), которое (которые) уполномочено (уполномочены) действовать от имени собственников помещений в многоквартирном доме (в случае, если капитальный ремонт проводится на основании решения собственников помещений в этом многоквартирном доме)	Отсутствует

Заказчик	Некоммерческая организация «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области», 625048, Тюменская область, город Тюмень, ул. Новгородская, дом 10, телефон/факс – 39-31-07
Подрядчик	Общество с ограниченной ответственностью «КАПРЕМОНТ 72», 625023, Тюменская область, город Тюмень, ул. Одесская 3, стр. 1, оф. 10, Тел.: 8(9044) 95-78-88
Стройка	Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Энергетиков, д. 516 (Ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения)
Объект	Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Энергетиков, д. 516

Форма по ОКУД	Код
	0322005
по ОКПО	
по ОКПО	31439008
по ОКПО	35351144
по ОКПО	
Вид деятельности по ОКДП	
номер	132П/24
дата	29.10.2024
Вид операции	

Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
		с	по
1	28.11.2025	01.08.2025	28.11.2025

АКТ  
О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Смета № ЛСР 02-01-01, Ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения  
Основание: Проект КР-Э/516-24-ТС  
Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда):

7 004 308,21 руб.

Номер		Обоснование	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество			Сметная стоимость, руб.				
по порядку	позиции по смете				на единицу	коэффициенты	всего с учетом коэффициентов	на единицу измерения в базисном уровне цен	индекс	на единицу измерения в текущем уровне цен	коэффициенты	всего в текущем уровне цен
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
<b>Демонтажные работы</b>												
1	1	ГЭСНр65-02-003-04	Разборка трубопроводов из водопроводных труб в зданиях и сооружениях на сварке	100 м	2,959	1	2,959					
			1 ОТ(3Т)	чел.-ч			129,0124					56 504,85
			1-100-30 Средний разряд работы 3,0	чел.-ч	43,6		129,0124			437,98		56 504,85
			2 ЭМ									95,47
			91.17.04-042 Аппараты для газовой сварки и резки	маш.-ч	5,45		16,12655	4,35	1,36	5,92		95,47
			4 М									557,35
			01.3.02.03-0001 Ацетилен газообразный технический	м3	0,15		0,44385	340,41	1,78	605,93		268,94
			01.3.02.08-0001 Кислород газообразный технический	м3	1,09		3,22531	114,64	0,78	89,42		288,41
			Итого прямые затраты									57 157,67
			ФОТ									56 504,85
			Пр/812-099.1-1 НР Внутренние санитарно-технические работы: демонтаж и разборка (ремонтно-строительные)	%	87		87					49 159,22
			Пр/774-099.1 СП Внутренние санитарно-технические работы: демонтаж и разборка (ремонтно-строительные)	%	44		44					24 862,13
			Всего по позиции							44 332,21		131 179,02
2	2	ГЭСНр65-02-003-05	Разборка трубопроводов из водопроводных труб в зданиях и сооружениях на сварке	100 м	2	1	2					
			1 ОТ(3Т)	чел.-ч			130,6					57 200,19
			1-100-30 Средний разряд работы 3,0	чел.-ч	65,3		130,6			437,98		57 200,19
			2 ЭМ									161,02
			91.17.04-042 Аппараты для газовой сварки и резки	маш.-ч	13,6		27,2	4,35	1,36	5,92		161,02
			4 М									908,81
			01.3.02.03-0001 Ацетилен газообразный технический	м3	0,35		0,7	340,41	1,78	605,93		424,15
			01.3.02.08-0001 Кислород газообразный технический	м3	2,71		5,42	114,64	0,78	89,42		484,66
			Итого прямые затраты									58 270,02

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
			ФОТ									57 200,19
			Пр/812-099.1-1 НР Внутренние санитарно-технические работы: демонтаж и разборка (ремонтно-строительные)	%	87		87					49 764,17
			Пр/774-099.1 СП Внутренние санитарно-технические работы: демонтаж и разборка (ремонтно-строительные)	%	44		44					25 168,08
			Всего по позиции							66 601,14		133 202,27
3	3	ГЭСНр65-01-003-18	Снятие водомерных узлов массой: до 100 кг	100 шт	0,01	1	0,01					
			1 ОТ(ЗТ)	чел.-ч			1,066					466,89
			1-100-30 Средний разряд работы 3,0	чел.-ч	106,6		1,066			437,98		466,89
			2 ЭМ									92,78
			ОТм(ЗТм)	чел.-ч			0,0852					42,02
			91.06.05-056 Погрузчики однокошарные универсальные фронтальные пневмоколесные, номинальная	маш.-ч	8,52		0,0852			1 089,02		92,78
			4-100-040 ОТм(ЗТм) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	8,52		0,0852			493,19		42,02
			999-9899 Строительный мусор и масса возвратных материалов	т	8,1		0,081					
			Итого прямые затраты									601,69
			ФОТ									508,91
			Пр/812-099.1-1 НР Внутренние санитарно-технические работы: демонтаж и разборка (ремонтно-строительные)	%	87		87					442,75
			Пр/774-099.1 СП Внутренние санитарно-технические работы: демонтаж и разборка (ремонтно-строительные)	%	44		44					223,92
			Всего по позиции							126 836,00		1 268,36
Монтажные работы												
4	4	ГЭСН16-06-002-01	Установка водомерных узлов, поставляемых на место монтажа собранными в блоки, без	узел	1	1	1					
			Приказ от 04.08.2020 № 421/п.п.586 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25									
			(в ред. пр. № 55/п.р. от 30.01.2024)									
			1 ОТ(ЗТ)	чел.-ч			6,8195					3 175,02
			1-100-35 Средний разряд работы 3,5	чел.-ч	5,93	1,15	6,8195			465,58		3 175,02
			2 ЭМ									79,93
			ОТм(ЗТм)	чел.-ч			0,0625					35,05
			91.05.01-017 Краны башенные, грузоподъемность 8 т	маш.-ч	0,01	1,25	0,0125			1 064,45		13,31
			4-100-060 ОТм(ЗТм) Средний разряд машинистов 6	чел.-ч	0,01	1,25	0,0125			662,49		8,28
			91.05.05-015 Краны на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т	маш.-ч	0,01	1,25	0,0125			1 683,48		21,04
			4-100-060 ОТм(ЗТм) Средний разряд машинистов 6	чел.-ч	0,01	1,25	0,0125			662,49		8,28
			91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,03	1,25	0,0375	477,92	1,3	621,30		23,30
			4-100-040 ОТм(ЗТм) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	0,03	1,25	0,0375			493,19		18,49
			91.17.04-233 Аппараты сварочные для ручной дуговой сварки, сварочный ток до 350 А	маш.-ч	0,55	1,25	0,6875			32,40		22,28
			4 М									76,43
			01.7.03.01-0001 Вода	м3	0,9		0,9		35,71	1,45	51,78	46,60
			01.7.07.29-0101 Очес льняной	кг	0,01		0,01		128,40	1,33	170,77	1,71
			01.7.11.07-0227 Электроды сварочные для сварки низколегированных и углеродистых сталей УОНИ 13/45, Э42А,	кг	0,16		0,16		155,63	1	155,63	24,90
			14.4.02.04-0142 Краска масляная МА-0115, мумия, сурик железный	кг	0,02		0,02		79,88	1,55	123,81	2,48
			14.5.05.01-0012 Олифа комбинированная для разведения масляных густотертых красок и для внешних работ по	т	0,00001		0,00001		60 697,21	1,22	74 050,60	0,74
			23.1.03.03 Опоры подвижные приварные	кг	12		12					
			23.7.01.01 Обвязки водомеров из стальных труб	компл	1		1					
			Итого прямые затраты									3 366,43
			ФОТ									3 210,07
			Пр/812-016.0-1, Приказ № 812/п.р. от 21.12.2020 п.25 НР Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)	%	121	0,9	108,9					3 495,77
			Пр/774-016.0, Приказ № 774/п.р. от 11.12.2020 п.16 СП Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)	%	72	0,85	61,2					1 964,56
			Всего по позиции							8 826,76		8 826,76
5	4.1	УПД, счет-фактура № 235 от 11.09.2025 г. ПП № 18 от 30.01.2025 г.	Узел учета ТЭ ИУ-М.НМ.387.2	шт.	1	1	1			479 200,00		479 200,00
			Всего по позиции									479 200,00
6	5	ГЭСН16-02-001-02	Прокладка трубопроводов отопления из стальных водогазопроводных неоцинкованных	100 м	0,8	1	0,8					
			Приказ от 04.08.2020 № 421/п.п.586 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25									
			(в ред. пр. № 55/п.р. от 30.01.2024)									
			1 ОТ(ЗТ)	чел.-ч			27,324					13 475,92
			1-100-40 Средний разряд работы 4,0	чел.-ч	29,7	1,15	27,324			493,19		13 475,92
			2 ЭМ									427,27
			ОТм(ЗТм)	чел.-ч			0,5					271,99
			91.05.01-017 Краны башенные, грузоподъемность 8 т	маш.-ч	0,08	1,25	0,08			1 064,45		85,16



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
			4-100-060 ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 6	чел.-ч	0,08	1,25	0,08			662,49		53,00
			91.05.05-015 Краны на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т	маш.-ч	0,07	1,25	0,07			1 683,48		117,84
			4-100-060 ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 6	чел.-ч	0,07	1,25	0,07			662,49		46,37
			91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,35	1,25	0,35	477,92	1,3	621,30		217,46
			4-100-040 ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	0,35	1,25	0,35			493,19		172,62
			91.17.04-042 Аппараты для газовой сварки и резки	маш.-ч	1,15	1,25	1,15	4,35	1,36	5,92		6,81
			4 М									212,80
			01.3.02.03-0012 Ацетилен растворенный технический, марка Б	т	0,00013		0,000104	416 065,60	1,78	740 596,77		77,02
			01.3.02.08-0001 Кислород газообразный технический	м3	0,281		0,2248	114,64	0,78	89,42		20,10
			01.7.03.01-0001 Вода	м3	0,44		0,352	35,71	1,45	51,78		18,23
			01.7.07.29-0101 Очес льняной	кг	0,06		0,048	128,40	1,33	170,77		8,20
			01.7.11.04-0072 Проволока сварочная без покрытия СВ-08Г2С, диаметр 4 мм	т	0,00017		0,000136	97 282,88	1,07	104 092,68		14,16
			03.1.02.03-0015 Известь строительная негашеная хлорная, марка А	кг	0,0016		0,00128	59,41	1,45	86,14		0,11
			14.4.02.04-0142 Краска масляная МА-0115, мумия, сурик железный	кг	0,44		0,352	79,88	1,55	123,81		43,58
			14.5.05.01-0012 Олифа комбинированная для разведения масляных густотертых красок и для внешних работ по	т	0,00053		0,000424	60 697,21	1,22	74 050,60		31,40
П,Н			18.1.09.06 Арматура муфтовая	шт	0							
Н			18.5.13.01 Трубопроводы с гильзами	м	100		80					
П,Н			23.1.02.07 Крепления	кг	0							
			Итого прямые затраты									14 387,98
			ФОТ									13 747,91
			Пр/812-016.0-1, Приказ № 812/пр от НР Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)	%	121	0,9	108,9					14 971,47
			Пр/774-016.0, Приказ № 774/пр от СП Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)	%	72	0,85	61,2					8 413,72
			Всего по позиции							47 216,46		37 773,17
7	5.1	ГЭСН16-02-013-07	Изготовление элементов и сборка узлов стальных трубопроводов из неоцинкованных	10 м	8	1	8					
			Приказ от 04.08.2020 № 421/пр п.586 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расч.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 (в ред. пр. № 55/пр от 30.01.2024)									
			1 ОТ(ЗТ)	чел.-ч			7,084					3 348,15
			2-100-02 Рабочий 2 разряда	чел.-ч	0,01	1,15	0,092			401,17		36,91
			2-100-03 Рабочий 3 разряда	чел.-ч	0,27	1,15	2,484			437,98		1 087,94
			2-100-04 Рабочий 4 разряда	чел.-ч	0,49	1,15	4,508			493,19		2 223,30
			2 ЭМ									237,87
			ОТм(ЗТм)	чел.-ч			0,1					49,32
			91.05.13-003 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 6 т, с краном-манипулятором, грузоподъемность 1,5 т	маш.-ч	0,01	1,25	0,1	735,21	1,33	977,83		97,78
			4-100-040 ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	0,01	1,25	0,1			493,19		49,32
			91.17.04-233 Аппараты сварочные для ручной дуговой сварки, сварочный ток до 350 А	маш.-ч	0,41	1,25	4,1			32,40		132,84
			91.21.19-013 Станки с абразивным кругом для черного пиления стальных труб, арматуры, профиля и других	маш.-ч	0,07	1,25	0,7	7,35	1,41	10,36		7,25
			4 М									147,42
			01.7.03.04-0001 Электроэнергия	кВт-ч	0,22		1,76			6,90		12,14
			01.7.11.07-0213 Electroды сварочные для сварки низколегированных и углеродистых сталей ТМУ-21У, Э50А,	кг	0,077		0,616	178,90	1	178,90		110,20
			01.7.17.07-0053 Круг шлифовальный прямого профиля, размеры 180x10x22 мм	шт	0,025		0,2	101,12	1,24	125,39		25,08
Н			01.7.17.06 Круг отрезной	шт	0,08		0,64					
П,Н			23.3.06.05 Трубы стальные водогазопроводные оцинкованные и неоцинкованные	м	0							
П,Н			23.8.03.05 Части фасонные стальные	шт	0							
			Итого прямые затраты									3 782,76
			ФОТ									3 397,47
			Пр/812-108.0-1 НР Изготовление в построечных условиях материалов, полуфабрикатов, металлических заготовок	%	73		73					2 480,15
			Пр/774-108.0 СП Изготовление в построечных условиях материалов, полуфабрикатов, металлических заготовок	%	34		34					1 155,14
			Всего по позиции							927,26		7 418,05
8	5.2	ГЭСН16-02-013-11	При гнутье труб ручным гидравлическим трубогибом добавлять на один гиб трубы к	10 гибов	8,1	1	8,1					
			Приказ от 04.08.2020 № 421/пр п.586 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расч.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 (в ред. пр. № 55/пр от 30.01.2024)									
			1 ОТ(ЗТ)	чел.-ч			1,863					815,96
			2-100-03 Рабочий 3 разряда	чел.-ч	0,2	1,15	1,863			437,98		815,96
			2 ЭМ									3,73
			91.21.19-019 Станки трубогибочные гидравлические ручные для гибки труб наружным диаметром до 60 мм	маш.-ч	0,19	1,25	1,92375	1,31	1,48	1,94		3,73
			Итого прямые затраты									819,69
			ФОТ									815,96



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
		Пр/812-108.0-1	НР Изготовление в построечных условиях материалов, полуфабрикатов, металлических заготовок	%	73		73					595,65
		Пр/774-108.0	СП Изготовление в построечных условиях материалов, полуфабрикатов, металлических заготовок	%	34		34					277,43
			Всего по позиции							208,98		1 692,77
9	5.3	ФСБЦ-23.3.06.05-0002	Трубы стальные сварные неоцинкованные водогазопроводные с резьбой, обыкновенные,	м	80	1	80	110,69	0,97	107,37		8 589,60
			Всего по позиции									8 589,60
10	6	ГЭСН16-02-005-02	Прокладка трубопроводов отопления и водоснабжения из стальных электросварных труб	100 м	1,734	1	1,734					
		Приказ от 04.08.2020 № 421/п.п.586	При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25									
		(в ред. пр. № 55/пр от 30.01.2024)										
		1 ОТ(ЗТ)		чел.-ч			110,27373					55 197,52
		1-100-41 Средний разряд работы 4,1		чел.-ч	55,3	1,15	110,27373			500,55		55 197,52
		2 ЭМ										1 940,50
		ОТм(ЗТм)		чел.-ч			2,29755					1 202,85
		91.05.01-017 Краны башенные, грузоподъемность 8 т		маш.-ч	0,12	1,25	0,2601			1 064,45		276,86
		4-100-060 ОТм(ЗТм) Средний разряд машинистов 6		чел.-ч	0,12	1,25	0,2601			662,49		172,31
		91.05.05-015 Краны на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т		маш.-ч	0,07	1,25	0,151725			1 683,48		255,43
		4-100-060 ОТм(ЗТм) Средний разряд машинистов 6		чел.-ч	0,07	1,25	0,151725			662,49		100,52
		91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т		маш.-ч	0,87	1,25	1,885725	477,92	1,3	621,30		1 171,60
		4-100-040 ОТм(ЗТм) Средний разряд машинистов 4		чел.-ч	0,87	1,25	1,885725			493,19		930,02
		91.17.04-042 Аппараты для газовой сварки и резки		маш.-ч	18,44	1,25	39,9687	4,35	1,36	5,92		236,61
		4 М										766,52
		01.3.02.03-0001 Ацетилен газообразный технический		м3	0,32		0,55488	340,41	1,78	605,93		336,22
		01.3.02.08-0001 Кислород газообразный технический		м3	0,35		0,6069	114,64	0,78	89,42		54,27
		01.7.03.01-0001 Вода		м3	2,75		4,7685	35,71	1,45	51,78		246,91
		01.7.11.04-0072 Проволока сварочная без покрытия СВ-08Г2С, диаметр 4 мм		т	0,0002		0,0003468	97 282,88	1,07	104 092,68		36,10
		03.1.02.03-0015 Известь строительная негашеная хлорная, марка А		кг	0,0099		0,0171666	59,41	1,45	86,14		1,48
		04.3.01.09-0016 Раствор готовый кладочный, цементный, М200		м3	0,008		0,013872			6 599,17		91,54
П,Н		23.1.02.07 Крепления		кг	0							
Н		23.7.01.04 Трубопроводы с гильзами		м	100		173,4					
		Итого прямые затраты										59 107,39
		ФОТ										56 400,37
		Пр/812-016.0-1, Приказ № 812/пр от 21.12.2020 п.25	НР Сантехнические работы - внутренне (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)	%	121	0,9	108,9					61 420,00
		Пр/774-016.0, Приказ № 774/пр от 11.12.2020 п.16	СП Сантехнические работы - внутренне (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)	%	72	0,85	61,2					34 517,03
			Всего по позиции							89 414,31		155 044,42
11	6.1	ГЭСН16-02-010-01	Изготовление элементов и сборка узлов стальных трубопроводов диаметром: 50 мм	10 м	17,34	1	17,34					
		Приказ от 04.08.2020 № 421/п.п.586	При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25									
		(в ред. пр. № 55/пр от 30.01.2024)										
		1 ОТ(ЗТ)		чел.-ч			13,75929					6 988,48
		1-100-42 Средний разряд работы 4,2		чел.-ч	0,69	1,15	13,75929			507,91		6 988,48
		2 ЭМ										134,11
		91.17.04-042 Аппараты для газовой сварки и резки		маш.-ч	0,06	1,25	1,3005	4,35	1,36	5,92		7,70
		91.17.04-233 Аппараты сварочные для ручной дуговой сварки, сварочный ток до 350 А		маш.-ч	0,18	1,25	3,9015			32,40		126,41
		4 М										1 035,95
		01.3.02.08-0001 Кислород газообразный технический		м3	0,0117		0,202878	114,64	0,78	89,42		18,14
		01.3.02.09-0022 Пропан-бутан смесь техническая		кг	0,8066		13,986444	41,38	1,49	61,66		862,40
		01.7.03.04-0001 Электроэнергия		кВт-ч	0,288		4,99392			6,90		34,46
		01.7.11.07-0039 Electroды сварочные для сварки низколегированных и углеродистых сталей Э50, диаметр 4 мм		кг	0,0373		0,646782	187,01	1	187,01		120,95
П,Н		23.5.02.02 Трубы стальные		м	0							
П,Н		23.8.03.12 Части фасонные стальные		т	0							
		Итого прямые затраты										8 158,54
		ФОТ										6 988,48
		Пр/812-108.0-1	НР Изготовление в построечных условиях материалов, полуфабрикатов, металлических заготовок	%	73		73					5 101,59
		Пр/774-108.0	СП Изготовление в построечных условиях материалов, полуфабрикатов, металлических заготовок	%	34		34					2 376,08
			Всего по позиции							901,74		15 636,21
12	6.2	ГЭСН16-02-010-10	Добавлять на каждый последующий стык свыше одного, диаметр трубопровода: 50 мм	стык	103	1	103					
		Приказ от 04.08.2020 № 421/п.п.586	При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25									
		(в ред. пр. № 55/пр от 30.01.2024)										

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
			1 ОТ(ЗТ)	чел.-ч			58,0405					29 479,35
			1-100-42 Средний разряд работы 4,2	чел.-ч	0,49	1,15	58,0405			507,91		29 479,35
			2 ЭМ									796,60
			91.17.04-042 Аппараты для газовой сварки и резки	маш.-ч	0,06	1,25	7,725	4,35	1,36	5,92		45,73
			91.17.04-233 Аппараты сварочные для ручной дуговой сварки, сварочный ток до 350 А	маш.-ч	0,18	1,25	23,175			32,40		750,87
			4 М									6 051,27
			01.3.02.08-0001 Кислород газообразный технический	м3	0,0117		1,2051	114,64	0,78	89,42		107,76
			01.3.02.09-0022 Пропан-бутан смесь техническая	кг	0,8066		83,0798	41,38	1,49	61,66		5 122,70
			01.7.03.04-0001 Электроэнергия	кВт-ч	0,144		14,832			6,90		102,34
			01.7.11.07-0039 Электроды сварочные для сварки низколегированных и углеродистых сталей Э50, диаметр 4 мм	кг	0,0373		3,8419	187,01	1	187,01		718,47
П,Н			23.5.02.02 Трубы стальные	м	0							
П,Н			23.8.03.12 Части фасонные стальные	т	0							
			Итого прямые затраты									36 327,22
			ФОТ									29 479,35
			Пр/812-108.0-1 НР Изготовление в построечных условиях материалов, полуфабрикатов, металлических заготовок	%	73		73					21 519,93
			Пр/774-108.0 СП Изготовление в построечных условиях материалов, полуфабрикатов, металлических заготовок	%	34		34					10 022,98
			Всего по позиции							658,93		67 870,13
13	6.3	ФСБЦ-23.5.02.02-1144	Трубы стальные электросварные прямошовные из стали марки 20, наружный диаметр 57	м	173,4	1	173,4	440,46	1,01	444,86		77 138,72
			Всего по позиции									77 138,72
14	6.4	ФСБЦ-23.8.04.06-0064	Отвод 90° с радиусом кривизны R=1,5 Ду на давление до 16 МПа, номинальный диаметр 50	шт	4	1	4	148,33	1,26	186,90		747,60
			Всего по позиции									747,60
15	6.5	ФСБЦ-23.8.04.08-0041	Переход концентрический бесшовный приварной из стали марок 20, 09Г2С, наружный	шт	16	1	16	134,01	1,8	241,22		3 859,52
			Всего по позиции									3 859,52
16	7	ГЭСН16-02-005-04	Прокладка трубопроводов отопления и водоснабжения из стальных электросварных труб	100 м	1,61	1	1,61					
		Приказ от 04.08.2020 № 421/пр п.586 (в ред. пр. № 55/пр от 30.01.2024)	При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расч.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25									
			1 ОТ(ЗТ)	чел.-ч			134,23375					67 190,70
			1-100-41 Средний разряд работы 4,1	чел.-ч	72,5	1,15	134,23375			500,55		67 190,70
			2 ЭМ									3 083,75
			ОТм(ЗТм)	чел.-ч			3,562125					1 882,87
			91.05.01-017 Краны башенные, грузоподъемность 8 т	маш.-ч	0,27	1,25	0,543375			1 064,45		578,40
			4-100-060 ОТм(ЗТм) Средний разряд машинистов 6	чел.-ч	0,27	1,25	0,543375			662,49		359,98
			91.05.05-015 Краны на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т	маш.-ч	0,1	1,25	0,20125			1 683,48		338,80
			4-100-060 ОТм(ЗТм) Средний разряд машинистов 6	чел.-ч	0,1	1,25	0,20125			662,49		133,33
			91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	1,4	1,25	2,8175	477,92	1,3	621,30		1 750,51
			4-100-040 ОТм(ЗТм) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	1,4	1,25	2,8175			493,19		1 389,56
			91.17.04-042 Аппараты для газовой сварки и резки	маш.-ч	34,92	1,25	70,2765	4,35	1,36	5,92		416,04
			4 М									1 587,99
			01.3.02.03-0001 Ацетилен газообразный технический	м3	0,61		0,9821	340,41	1,78	605,93		595,08
			01.3.02.08-0001 Кислород газообразный технический	м3	0,67		1,0787	114,64	0,78	89,42		96,46
			01.7.03.01-0001 Вода	м3	7,03		11,3183	35,71	1,45	51,78		586,06
			01.7.11.04-0072 Проволока сварочная без покрытия СВ-08Г2С, диаметр 4 мм	т	0,0005		0,000805	97 282,88	1,07	104 092,68		83,79
			03.1.02.03-0015 Известь строительная негашеная хлорная, марка А	кг	0,0251		0,040411	59,41	1,45	86,14		3,48
			04.3.01.09-0016 Раствор готовый кладочный, цементный, М200	м3	0,021		0,03381			6 599,17		223,12
П,Н			23.1.02.07 Крепления	кг	0							
Н			23.7.01.04 Трубопроводы с гильзами	м	100		161					
			Итого прямые затраты									73 745,31
			ФОТ									69 073,57
			Пр/812-016.0-1, Приказ № 812/пр от 21.12.2020 п.25	%	121	0,9	108,9					75 221,12
			Приказ № 774/пр от 11.12.2020 п.16	%	72	0,85	61,2					42 273,02
			Всего по позиции							118 782,27		191 239,45
17	7.1	ГЭСН16-02-010-02	Изготовление элементов и сборка узлов стальных трубопроводов диаметром: 80 мм	10 м	16,1	1	16,1					
		Приказ от 04.08.2020 № 421/пр п.586 (в ред. пр. № 55/пр от 30.01.2024)	При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расч.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25									
			1 ОТ(ЗТ)	чел.-ч			17,0338					8 651,64
			1-100-42 Средний разряд работы 4,2	чел.-ч	0,92	1,15	17,0338			507,91		8 651,64
			2 ЭМ									256,12



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
		91.17.04.042 Аппараты для газовой сварки и резки		маш.-ч	0,07	1,25	1,40875	4,35	1,36	5,92		8,34
		91.17.04.233 Аппараты сварочные для ручной дуговой сварки, сварочный ток до 350 А		маш.-ч	0,38	1,25	7,6475			32,40		247,78
		4 М										2,34242
		01.3.02.08.0001 Кислород газоборазный технический		м3	0,0303		0,48763	114,64	0,78	89,42		43,82
		01.3.02.09.0022 Пропан-бутан смесь техническая		кг	2,0819		33,51859	41,38	1,49	61,66		2,06678
		01.7.03.04.0001 Электроэнергия		кВт-ч	0,468		7,5348			6,90		51,99
		01.7.11.07.0039 Электроды сварочные для сварки никотитированных и углеродистых сталей Э30, диаметр 4 мм		кг	0,0598		0,96278	187,01	1	187,01		180,05
		23.5.02.02 Трубы стальные		м	0							
		23.8.03.12 Части фасонные стальные		м	0							
		Итого прямые затраты										11 260,18
		ФОТ										8 651,64
		Пр6812-1.08.0-1 НР Кислотовление в построенных условиях материалов, полуфабрикатов, металлических заготовок		%	73		73					6 315,70
		Пр774-1.08.0 СП Кислотовление в построенных условиях материалов, полуфабрикатов, металлических заготовок		%	34		34					2 941,56
		Всего по позиции										20 507,44
18	7.2	ГЭСН16-02-016-11	Добавить на каждый последующий слой свыше одного, диаметр трубопровода 80 мм	сталь	141	1	141			1 273,76		
		Примечание от 04.08.2020 № 421(пр п.586 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗН=1,15; 3М=1,25 к раск.; 3ПМ=1,25; Т3=1,15; Т3М=1,25 (в раск. пр. № 55/пр от 30.01.2024)										
		1 ОТ(3Т)		чел.-ч			110,262					56 003,17
		1-100-42 Средний распад, работы 4,2		чел.-ч	0,68	1,15	110,262			507,91		56 003,17
		2 ЗМ		маш.-ч						5,92		2 243,03
		91.17.04.042 Аппараты для газовой сварки и резки		маш.-ч	0,07	1,25	12,3375	4,35	1,36	32,40		73,04
		91.17.04.233 Аппараты сварочные для ручной дуговой сварки, сварочный ток до 350 А		маш.-ч	0,38	1,25	66,975			20 304,19		2 169,99
		4 М										382,03
		01.3.02.08.0001 Кислород газоборазный технический		м3	0,0303		4,2723	114,64	0,78	89,42		18 100,16
		01.3.02.09.0022 Пропан-бутан смесь техническая		кг	2,0819		293,5479	41,38	1,49	61,66		245,17
		01.7.03.04.0001 Электроэнергия		кВт-ч	0,252		35,532			6,90		576,63
		01.7.11.07.0039 Электроды сварочные для сварки никотитированных и углеродистых сталей Э30, диаметр 4 мм		кг	0,0598		8,4318	187,01	1	187,01		
		23.5.02.02 Трубы стальные		м	0							
		23.8.03.12 Части фасонные стальные		м	0							
		Итого прямые затраты										78 560,39
		ФОТ										56 003,17
		Пр6812-1.08.0-1 НР Кислотовление в построенных условиях материалов, полуфабрикатов, металлических заготовок		%	73		73			40 882,31		19 041,08
		Пр774-1.08.0 СП Кислотовление в построенных условиях материалов, полуфабрикатов, металлических заготовок		%	34		34			93 761,91		4 122,24
		Всего по позиции								982,08		15 917,20
19	7.3	ФСБУ.23.8.02.02-1.166	Трубы стальные электроокалинные привалочные из стали марки 20, наружный диаметр 89	м	161	1	676,64	1,01		802,21		93 761,91
		Всего по позиции								287,64		4 122,24
20	7.4	ФСБУ.23.8.04.08.0069	Отвод 90° с радиусом кривизны R=1,5 Ду на давление до 16 МПа, номинальный диаметр 80	шт	16	1	204,48	1,26				15 917,20
		Всего по позиции								1 136,36		12 207,20
21	7.5	ФСБУ.23.8.04.12.0193	Тройник равнопроходной сварной с накладкой, номинальное давление 4,0 МПа.	шт	14	1	631,64	1,8		762,96		12 207,20
		Всего по позиции								12 207,20		63 761,58
22	7.6	ФСБУ.23.8.04.08.0062	Перекод концентрический бесшовный приварной, номинальное давление 16 МПа.	шт	16	1	423,66	1,8		762,96		12 207,20
		Всего по позиции								762,96		63 761,58
23	8	ФСБУ.18.1.09.08.1040	Кран шаровой лугунный, резьбовое присоединение, номинальный диаметр 15 мм	шт	81	1	607,45	1,34		767,18		26 975,52
		Всего по позиции								1 685,97		28 875,52
24	9	ФСБУ.18.1.09.08.1044	Кран шаровой лугунный, резьбовое присоединение, номинальный диаметр 25 мм	шт	16	1	873,06	1,34		1 169,90		94 761,90
		Всего по позиции								1 169,90		169 427,32
25	10	ФСБУ.18.1.09.08.1042	Кран шаровой лугунный, резьбовое присоединение, номинальный диаметр 20 мм	шт	81	1	873,06	1,34		1 169,90		94 761,90
		Всего по позиции								1 169,90		169 427,32
26	11	ФСБУ.18.1.08.01.0092	Клипан статический балансировочный лугунный для системы отопления, ГВС.	шт	39	1	3 060,66	1,34		4 087,88		169 427,32
		Всего по позиции								4 087,88		169 427,32
27	12	ГЭСН16-05-001-02	Установка вентиля, задвижки, затворов, клапанов обратных, кранов проходных на	шт	8	1						6 296,50
		Примечание от 04.08.2020 № 421(пр п.586 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗН=1,15; 3М=1,25 к раск.; 3ПМ=1,25; Т3=1,15; Т3М=1,25 (в раск. пр. № 55/пр от 30.01.2024)										6 296,50
		1 ОТ(3Т)		чел.-ч			13,524			465,58		237,66
		1-100-35 Средний распад, работы 3,5		чел.-ч	1,47	1,15	13,524			98,64		124,26
		2 ЗМ		маш.-ч						477,92		621,20
		ОТМ(3ТМ)		маш.-ч	0,02	1,25	0,2		1,3			
		91.14.02.001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т		маш.-ч								

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
		4-100-040 ОТМ(ЗТм) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	0,02	1,25	0,2				493,19		98,64
		91.17.04-233 Аппараты сварочные для ручной дуговой сварки, сварочный ток до 350 А	маш.-ч	0,35	1,25	3,5				32,40		113,40
		4 М										1 825,22
		01.1.02.08-0001 Прокладки из паронита ПМБ, толщина 1 мм, диаметр 50 мм	1000 шт	0,002		0,016		7 023,63	0,99	6 953,39		111,25
		01.7.11.07-0227 Электроды сварочные для сварки низколегированных и углеродистых сталей УОНИ 13/45, Э42А,	кг	0,14		1,12		155,63	1	155,63		174,31
		01.7.15.03-0014 Болты стальные с шестигранной головкой, в комплекте с шестигранной гайкой и плоской круглой	т	0,0011		0,0088		145 801,49	1,2	174 961,79		1 539,66
H		18.1.02.01 Арматура трубопроводная фланцевая	шт	1		8						
H		23.8.03.11 Фланцы стальные	шт	2		16						
		Итого прямые затраты										8 458,02
		ФОТ										6 395,14
		Пр/812-016.0-1, Приказ № 812/пр от НР Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)	%	121	0,9	108,9						6 964,31
		Пр/774-016.0, Приказ № 774/пр от СП Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)	%	72	0,85	61,2						3 913,83
		Всего по позиции								2 417,02		19 336,16
28	12.1	ФСБЦ-23.8.03.11-0162	Фланец стальной плоский приварной с соединительным выступом, марка стали 20,	шт	16	1	16	419,01	1,2	502,81		8 044,96
		Всего по позиции										8 044,96
29	12.2	ФСБЦ-18.1.06.01-1040	Клапан балансировочный ручной, присоединение к трубопроводу фланцевое,	шт	8	1	8	16 230,66	1,41	22 885,23		183 081,84
		Всего по позиции										183 081,84
30	13	ГЭСН16-05-001-02	Установка вентилей, задвижек, затворов, клапанов обратных, кранов проходных на	шт	16	1	16					
		Приказ от 04.08.2020 № 421/пр п.586 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 (в ред. пр. № 55/пр от 30.01.2024)										
		1 ОТ(ЗТ)	чел.-ч				27,048					12 593,01
		1-100-35 Средний разряд работы 3,5	чел.-ч	1,47	1,15		27,048			465,58		12 593,01
		2 ЭМ										475,32
		ОТМ(ЗТм)	чел.-ч				0,4					197,28
		91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,02	1,25	0,4		477,92	1,3	621,30		248,52
		4-100-040 ОТМ(ЗТм) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	0,02	1,25	0,4				493,19		197,28
		91.17.04-233 Аппараты сварочные для ручной дуговой сварки, сварочный ток до 350 А	маш.-ч	0,35	1,25	7				32,40		226,80
		4 М										3 650,45
		01.1.02.08-0001 Прокладки из паронита ПМБ, толщина 1 мм, диаметр 50 мм	1000 шт	0,002		0,032		7 023,63	0,99	6 953,39		222,51
		01.7.11.07-0227 Электроды сварочные для сварки низколегированных и углеродистых сталей УОНИ 13/45, Э42А,	кг	0,14		2,24		155,63	1	155,63		348,61
		01.7.15.03-0014 Болты стальные с шестигранной головкой, в комплекте с шестигранной гайкой и плоской круглой	т	0,0011		0,0176		145 801,49	1,2	174 961,79		3 079,33
H		18.1.02.01 Арматура трубопроводная фланцевая	шт	1		16						
H		23.8.03.11 Фланцы стальные	шт	2		32						
		Итого прямые затраты										16 916,06
		ФОТ										12 790,29
		Пр/812-016.0-1, Приказ № 812/пр от НР Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)	%	121	0,9	108,9						13 928,63
		Пр/774-016.0, Приказ № 774/пр от СП Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)	%	72	0,85	61,2						7 827,66
		Всего по позиции								2 417,02		38 672,38
31	13.1	ФСБЦ-23.8.03.11-0491	Фланец стальной, марка стали 20 и 25, температурный предел применения от -30 °С до	шт	32	1	32	949,81	1,2	1 139,77		36 472,64
		Всего по позиции										36 472,64
32	13.2	ФСБЦ-18.1.09.11-0036	Кран стальной шаровой ручной фланцевый для воды, номинальное давление 4,0 МПа,	шт	16	1	16	4 181,69	1,32	5 519,83		88 317,28
		Всего по позиции										88 317,28
33	14	ГЭСН26-01-017-01	Изоляция изделиями из вспененного каучука, вспененного полиэтилена трубопроводов	10 м	41,44	1	41,44					
		Приказ от 04.08.2020 № 421/пр п.586 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 (в ред. пр. № 55/пр от 30.01.2024)										
		1 ОТ(ЗТ)	чел.-ч				104,8432					53 250,91
		1-100-42 Средний разряд работы 4,2	чел.-ч	2,2	1,15		104,8432			507,91		53 250,91
		2 ЭМ										8 676,75
		ОТМ(ЗТм)	чел.-ч				12,95					6 386,81
		91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,25	1,25	12,95		477,92	1,3	621,30		8 045,84
		4-100-040 ОТМ(ЗТм) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	0,25	1,25	12,95				493,19		6 386,81
		91.21.22-443 Станки универсальные электромеханические для изготовления бандажей, диафрагм, пружек,	маш.-ч	0,39	1,25	20,202		21,39	1,46	31,23		630,91
		4 М										58 964,75
		01.7.06.14-0036 Ленты термоизоляционные на основе вспененного каучука с липким слоем с одной стороны для	м	15		621,6		40,94	1,7	69,60		43 263,36
		10.1.02.02-0102 Листы из алюминия марки АД1Н, толщина 0,5-2,0 мм	кг	0,033		1,36752		329,28	1,11	365,50		499,83



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Н П,Н		12.2.01.01-0021	Клипсы (зажимы)	100 шт	0,3		12,432	237,35	1,33	315,68		3 924,53
		14.1.04.01-0001	Клей на основе вспененного синтетического каучука для склеивания изоляционных материалов	л	0,143		5,92592	774,67	2,2	1 704,27		10 099,37
		14.5.09.05-0103	Очиститель клея	л	0,02		0,8288	830,95	1,71	1 420,92		1 177,66
		12.2.07.04	Трубки из вспененного каучука, полиизопрена	м	11		455,84					
		14.3.02.06-0008	Краска полимерная на водной основе для защиты теплоизоляционных материалов, температура	л	0							
			Итого прямые затраты									127 279,22
			ФОТ									59 637,72
		Пр/812-020.0-1, Приказ № 812/пр от 21.12.2020 п.25	НР Теплоизоляционные работы	%	97	0,9	87,3					52 063,73
		Пр/774-020.0, Приказ № 774/пр от 11.12.2020 п.16	СП Теплоизоляционные работы	%	55	0,85	46,75					27 880,63
			Всего по позиции							5 000,67		207 223,68
34	14.1	ФСБЦ-12.2.07.04-0207	Трубки теплоизоляционные из вспененного синтетического каучука, без покрытия, Г1,	м	88	1	88	75,68	1,31	99,14		8 724,32
			Всего по позиции									8 724,32
35	14.2	ФСБЦ-12.2.07.04-0213	Трубки теплоизоляционные из вспененного синтетического каучука, без покрытия, Г1,	м	190,74	1	190,74	149,65	1,31	196,04		37 392,67
			Всего по позиции									37 392,67
36	14.3	ФСБЦ-12.2.07.04-0218	Трубки теплоизоляционные из вспененного синтетического каучука, без покрытия, Г1,	м	177,1	1	177,1	270,37	1,31	354,18		62 725,28
			Всего по позиции									62 725,28
37	15	ФСБЦ-23.1.02.06-0037	Хомуты металлические оцинкованные двухлапчатые с резиновым профилем для	10 шт	3,5	1	3,5	335,45	1,5	503,18		1 761,13
			Всего по позиции									1 761,13
38	16	ФСБЦ-23.1.02.06-0052	Хомуты металлические оцинкованные двухлапчатые с резиновым профилем для	10 шт	3,3	1	3,3	484,01	1,5	726,02		2 395,87
			Всего по позиции									2 395,87
39	17	ФСБЦ-01.7.15.12-0013	Шпилька стальная резьбовая, диаметр резьбы М8, длина 2000 мм	шт	41	1	41	53,99	0,98	62,91		2 169,31
			Всего по позиции									2 169,31
40	18	ФСБЦ-01.7.15.01-0036	Анкер забивной латунный, диаметр внутренней резьбы М8, диаметр 10 мм, длина 28-30 мм	шт	82	1	82	8,83	1,5	13,25		1 086,50
			Всего по позиции									1 086,50
41	19	ФСБЦ-08.3.08.02-0058	Уголок стальной горячекатаный равнополочный, марки стали СтЗсп, СтЗпс, ширина полок	т	0,137842	1	0,137842			55 955,60		7 713,02
			Всего по позиции									7 713,02
42	20	ГЭСН16-07-005-01	Гидравлическое испытание трубопроводов систем отопления, водопровода и горячего	100 м	2,534	1	2,534					
		Приказ от 04.08.2020 № 421/пр п.585 (в ред. пр. № 55/пр от 30.01.2024)	При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расч.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25									
		1 ОТ(ЗТ)		чел.-ч			14,599641					8 694,09
		1-100-53 Средний разряд работы 5,3		чел.-ч	5,01	1,15	14,599641			595,50		8 694,09
		2 ЭМ										100,01
		91.10.09-011 Установки для гидравлических испытаний трубопроводов, давление нагнетания низкое 0,1 МПа (1	маш.-ч	1,5	1,25		4,75125	14,13	1,49	21,05		100,01
		4 М										159,30
		01.7.03.01-0001 Вода	м3	1			2,534	35,71	1,45	51,78		131,21
		01.7.07.29-0101 Очес льняной	кг	0,02			0,05068	128,40	1,33	170,77		8,65
		14.4.02.04-0142 Краска масляная МА-0115, мумия, сурик железный	кг	0,05			0,1267	79,88	1,55	123,81		15,69
		14.5.05.01-0012 Олифа комбинированная для разведения масляных густотертых красок и для внешних работ по	т	0,00002			0,0000507	60 697,21	1,22	74 050,60		3,75
			Итого прямые затраты									8 963,40
			ФОТ									8 694,09
		Пр/812-016.0-1, Приказ № 812/пр от 21.12.2020 п.25	НР Сантехнические работы - внутреннее (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)	%	121	0,9	108,9					9 467,86
		Пр/774-016.0, Приказ № 774/пр от 11.12.2020 п.16	СП Сантехнические работы - внутреннее (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)	%	72	0,85	61,2					5 320,78
			Всего по позиции							9 369,39		23 742,04
43	21	ГЭСН16-07-005-02	Гидравлическое испытание трубопроводов систем отопления, водопровода и горячего	100 м	1,61	1	1,61					
		Приказ от 04.08.2020 № 421/пр п.585 (в ред. пр. № 55/пр от 30.01.2024)	При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расч.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25									
		1 ОТ(ЗТ)		чел.-ч			9,276015					5 523,87
		1-100-53 Средний разряд работы 5,3		чел.-ч	5,01	1,15	9,276015			595,50		5 523,87
		2 ЭМ										63,54
		91.10.09-011 Установки для гидравлических испытаний трубопроводов, давление нагнетания низкое 0,1 МПа (1	маш.-ч	1,5	1,25		3,01875	14,13	1,49	21,05		63,54
		4 М										334,64
		01.7.03.01-0001 Вода	м3	3,8			6,118	35,71	1,45	51,78		316,79
		01.7.07.29-0101 Очес льняной	кг	0,02			0,0322	128,40	1,33	170,77		5,50
		14.4.02.04-0142 Краска масляная МА-0115, мумия, сурик железный	кг	0,05			0,0805	79,88	1,55	123,81		9,97
		14.5.05.01-0012 Олифа комбинированная для разведения масляных густотертых красок и для внешних работ по	т	0,00002			0,0000322	60 697,21	1,22	74 050,60		2,38

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
			Итого прямые затраты									5 922,06
			ФОТ									5 523,87
		Пр/812-016.0-1, Приказ № 812/пр от 21.12.2020 п.25	НР Сантехнические работы - внутреннее (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)	%	121	0,9	108,9					6 015,49
		Пр/774-016.0, Приказ № 774/пр от 11.12.2020 п.16	СП Сантехнические работы - внутреннее (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)	%	72	0,85	61,2					3 380,61
			Всего по позиции							9 514,38		15 318,15
44	22	ГЭСН13-03-002-04	Огрунтовка металлических поверхностей за один раз: грунтовой ГФ-021	100 м2	0,81	1	0,81					
		Приказ от 04.08.2020 № 421/пр п.586 (в ред. пр. № 55/пр от 30.01.2024)	При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25									
		1 ОТ(ЗТ)		чел.-ч			4,946265					2 694,28
		1-100-47 Средний разряд работы 4,7		чел.-ч	5,31	1,15	4,946265			544,71		2 694,28
		2 ЭМ										31,06
		ОТм(ЗТм)		чел.-ч			0,02025					10,73
		91.06.03-060 Лебедки электрические тяговым усилием до 5,79 кН (0,59 т)		маш.-ч	0,01	1,25	0,010125	6,62	1,52	10,06		0,10
		91.06.05-011 Погрузчики однокошарные универсальные фронтальные пневмоколесные, номинальная		маш.-ч	0,01	1,25	0,010125			1 664,99		16,86
		4-100-050 ОТм(ЗТм) Средний разряд машинистов 5		чел.-ч	0,01	1,25	0,010125			566,80		5,74
		91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т		маш.-ч	0,01	1,25	0,010125	477,92	1,3	621,30		6,29
		4-100-040 ОТм(ЗТм) Средний разряд машинистов 4		чел.-ч	0,01	1,25	0,010125			493,19		4,99
		91.21.01-012 Агрегаты окрасочные высокого давления для окраски поверхностей конструкций, мощность 1 кВт		маш.-ч	1,12	1,25	1,134			6,89		7,81
		4 М										767,01
		14.4.01.01-0003 Грунтовка ГФ-021		т	0,009		0,00729	51 280,15	1,63	83 586,64		609,35
		14.5.09.02-0002 Ксилол нефтяной, марка А		т	0,0015		0,001215	75 885,63	1,71	129 764,43		157,66
			Итого прямые затраты									3 503,08
			ФОТ									2 705,01
		Пр/812-013.0-1, Приказ № 812/пр от 21.12.2020 п.25	НР Защита строительных конструкций и оборудования от коррозии	%	94	0,9	84,6					2 288,44
		Пр/774-013.0, Приказ № 774/пр от 11.12.2020 п.16	СП Защита строительных конструкций и оборудования от коррозии	%	51	0,85	43,35					1 172,62
			Всего по позиции							8 597,70		6 964,14
45	23	ГЭСН13-03-004-26	Окраска металлических огрунтованных поверхностей: эмалью ПФ-115	100 м2	0,81	1	0,81					
		КР-30/115А-ТС п. 1 ОУ за 2 раза ПЗ=2 (ОЗП=2; ЭМ=2 к расх.; ЗПМ=2; МАТ=2 к расх.; ТЗ=2; ТЗМ=2)	При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25									
		1 ОТ(ЗТ)		чел.-ч			3,96819					1 847,51
		1-100-35 Средний разряд работы 3,5		чел.-ч	2,13	2,3	3,96819			465,58		1 847,51
		2 ЭМ										55,57
		ОТм(ЗТм)		чел.-ч			0,0405					21,47
		91.06.03-060 Лебедки электрические тяговым усилием до 5,79 кН (0,59 т)		маш.-ч	0,01	2,5	0,02025	6,62	1,52	10,06		0,20
		91.06.05-011 Погрузчики однокошарные универсальные фронтальные пневмоколесные, номинальная		маш.-ч	0,01	2,5	0,02025			1 664,99		33,72
		4-100-050 ОТм(ЗТм) Средний разряд машинистов 5		чел.-ч	0,01	2,5	0,02025			566,80		11,48
		91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т		маш.-ч	0,01	2,5	0,02025	477,92	1,3	621,30		12,58
		4-100-040 ОТм(ЗТм) Средний разряд машинистов 4		чел.-ч	0,01	2,5	0,02025			493,19		9,99
		91.21.01-012 Агрегаты окрасочные высокого давления для окраски поверхностей конструкций, мощность 1 кВт		маш.-ч	0,65	2,5	1,31625			6,89		9,07
		4 М										1 837,12
		14.4.04.08-0001 Эмаль ПФ-115, цветная, белый		т	0,009	2	0,01458	60 045,35	1,83	109 882,99		1 602,09
		14.5.09.11-0102 Уайт-спирит		кг	1,4	2	2,268	60,60	1,71	103,63		235,03
			Итого прямые затраты									3 761,67
			ФОТ									1 868,98
		Пр/812-013.0-1, Приказ № 812/пр от 21.12.2020 п.25	НР Защита строительных конструкций и оборудования от коррозии	%	94	0,9	84,6					1 581,16
		Пр/774-013.0, Приказ № 774/пр от 11.12.2020 п.16	СП Защита строительных конструкций и оборудования от коррозии	%	51	0,85	43,35					810,20
			Всего по позиции							7 596,33		6 153,03
			Итого по разделу 1 Система теплоснабжения ниже отм. 0,000 :									1 581 464,00
			Всего прямые затраты (справочно)									
			в том числе:									
			Оплата труда рабочих									449 398,01
			Эксплуатация машин									19 192,09
			Оплата труда машинистов (ОТм)									10 199,03



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
		Материалы										1 102 674,87
		Строительные работы										2 228 696,51
		Строительные работы										1 977 088,13
		в том числе:										
		оплата труда										344 111,26
		эксплуатация машин и механизмов										15 520,63
		оплата труда машинистов (ОТм)										10 149,71
		материалы										1 072 793,62
		накладные расходы										346 794,12
		сметная прибыль										187 728,79
		Отдельные виды работ и затрат, относимые на стоимость строительных работ										251 598,36
		в том числе:										
		оплата труда										105 296,75
		эксплуатация машин и механизмов										3 671,46
		оплата труда машинистов (ОТм)										49,32
		материалы										29 891,25
		накладные расходы										76 895,33
		сметная прибыль										35 814,27
		Оборудование										479 200,00
		Инженерное оборудование										479 200,00
		Всего ФОТ (справочно)										459 597,04
		Всего накладные расходы (справочно)										423 679,45
		Всего сметная прибыль (справочно)										223 543,06
		Всего по разделу 1 Система теплоснабжения ниже отл. 0,000										2 707 898,61
		справочно:										
		Оборудование, отапливающее в ФРСН										479 200,00
		Затраты труда рабочих										
		Затраты труда машинистов										
							925,577281					
							20,218125					

Раздел 2. Индивидуальный тепловой пункт

46	24	ГЭСНМЗ 01-014-05	Монтаж машин и механизмов в помещении, масса машин и механизмов: 1 т	шт	1	1	1					24 203,93
		1-100-38 Средний разряд работы 3,8	чел.-ч	50,2			50,2					24 203,93
		2 3М	чел.-ч									1 823,25
		ОТм(ОТм)	чел.-ч				6,18					2 869,32
		91 05 04-006 Крыши мостовые электрические, грузоподъемность 10 т	маш.-ч	0,8			0,8					356,43
		4-100-040 ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	0,8			0,8					493,19
		91 05 05-015 Крыши на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т	маш.-ч	0,38			0,38					394,55
		4-100-060 ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 6	чел.-ч	0,38			0,38					639,72
		91 06 03-058 Лебедки электрические тяговые усилием 156,96 кН (16 т)	маш.-ч	0,38			0,38					662,49
		4-100-030 ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 3	чел.-ч	4,4			4,4					251,75
		91 14 02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	4,4			4,4					373,08
		4-100-040 ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	4,4			4,4					1 927,11
		91 17 04-042 Аппараты для газовой сварки и резки	маш.-ч	0,6			0,6					437,98
		91 17 04-233 Аппараты сварочные для ручной дуговой сварки, сварочный ток до 350 А	маш.-ч	0,6			0,6					372,76
		4 М	чел.-ч	0,32			0,32					621,30
		01 3 02 08-0001 Кислород газобразный технический	м3	4,6			4,6					493,19
		01 3 02 09-0022 Пропан-бутан смесь техническая	кг	2,16			2,16					5,92
		01 7 11 07 02-30 Электроды сварочные для сварки никелепропановая и углеродистых сталей УОНН 1355, 350А,	кг	0,36			0,36					32,40
		08 1 02 11-0023 Покрасы простые строительные (сбои, зарезки, хомуты), масса до 1,6 кг	кг	2,16			2,16					5 401,47
		25 1 01 04-0031 Шаги из древесины хвойных пород, непропитанная, для железных дорог широкой колеи, тип I	шт	2			2					193,15
		Итого прямые затраты										89,42
		421/пр_2020_п_75_м.а. Вспомогательные неперемученные материальные ресурсы										61,66
		ФОТ										22,20
		Пр/812-079 0-1 НР Оборудование общего назначения	%	2			2					484,08
		Пр/774-079 0 СП Оборудование общего назначения	%	92			92					27 073,25
		Всего по позиции	%	49			49					24 907,39
47	24.1	УПД, счет-фактура № 238 от 11.09.2025 г.	шт.	1	1	1						72 866,33
0		ПТ № 18 от 30.01.2025 г.										1 787 500,00
		Индивидуальный тепловой пункт 10-ГР МНС 387,2/1										1 787 500,00

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
			Всего по позиции									1 787 500,00
48	25	ГЭСНы08-02-409-09	Труба гофрированная ПВХ для защиты проводов и кабелей по установленным	100 м	0,2	1	0,2					
			1 ОТ(ЗТ)	чел.-ч			3,04					1 432,14
			1-100-36 Средний разряд работы 3,6	чел.-ч	15,2		3,04			471,10		1 432,14
			4 М									34,85
			01.7.03.04-0001 Электроэнергия	кВт-ч	5,3376		1,06752			6,90		7,37
			01.7.15.07-0152 Дюбели пластмассовые с шурупами, диаметр 6 мм, длина 35 мм, диаметр шурупа 3,5 мм, длина	100 шт	1,75		0,35	52,34	1,5	78,51		27,48
			Итого прямые затраты									1 466,99
	25.1	421/np_2020_п.75_пп.а	Вспомогательные ненормируемые материальные ресурсы	%	2		2					28,64
			ФОТ									1 432,14
			Пр/812-049.3-1 НР Электротехнические установки на других объектах	%	97		97					1 389,18
			Пр/774-049.3 СП Электротехнические установки на других объектах	%	51		51					730,39
			Всего по позиции							18 076,00		3 615,20
49	25.1	ФСБЦ-24.3.01.02-0022	Трубы гибкие гофрированные, легкие, из самозатухающего ПВХ, номинальный диаметр 20	м	20,4	1	20,4	12,10	0,99	11,98		244,39
			Всего по позиции									244,39
50	25.2	ФСБЦ-23.8.03.02-0002	Клипса пластиковая для крепления гофрированных или гладких пластиковых труб,	10 шт	4	1	4	31,73	1,46	46,33		185,32
			Всего по позиции									185,32
51	26	ГЭСНы08-02-412-03	Затягивание провода в проложенные трубы и металлические рукава первого	100 м	0,2	1	0,2					
			1 ОТ(ЗТ)	чел.-ч			1,258					606,54
			1-100-38 Средний разряд работы 3,8	чел.-ч	6,29		1,258			482,15		606,54
			2 ЭМ									13,83
			ОТм(ЗТм)	чел.-ч			0,012					6,93
			91.05.05-015 Краны на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т	маш.-ч	0,03		0,006			1 683,48		10,10
			4-100-060 ОТм(ЗТм) Средний разряд машинистов 6	чел.-ч	0,03		0,006			662,49		3,97
			91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,03		0,006	477,92	1,3	621,30		3,73
			4-100-040 ОТм(ЗТм) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	0,03		0,006			493,19		2,96
			4 М									68,66
			01.7.06.05-0041 Ленты изоляционные хлопчатобумажные прорезиненные для электромонтажных и ремонтных	м	26,67		5,334	5,87	0,97	5,69		30,35
			01.7.07.20-0002 Тальк молотый, сорт I	т	0,00105		0,00021	43 821,53	1,33	58 282,63		12,24
			14.4.02.04-0142 Краска масляная МА-0115, мумия, сурик железный	кг	0,02		0,004	79,88	1,55	123,81		0,50
			20.2.01.05-0005 Гильзы кабельные медные 16 мм	100 шт	0,05		0,01	1 239,94	1,26	1 562,32		15,62
			20.2.02.01-0013 Втулки полипропиленовые, диаметр 28 мм	1000 шт	0,0122		0,00244	2 316,78	1,76	4 077,53		9,95
			Итого прямые затраты									695,96
	26.1	421/np_2020_п.75_пп.а	Вспомогательные ненормируемые материальные ресурсы	%	2		2					12,13
			ФОТ									613,47
			Пр/812-049.3-1 НР Электротехнические установки на других объектах	%	97		97					595,07
			Пр/774-049.3 СП Электротехнические установки на других объектах	%	51		51					312,87
			Всего по позиции							8 080,16		1 616,03
52	26.1	ФСБЦ-21.1.06.09-0152	Кабель силовой с медными жилами ВВГнг(А)-LS 3х2,5к(Н, РЕ)-660	1000 м	0,0204	1	0,0204	72 551,44	1,19	86 336,21		1 761,26
			Всего по позиции									1 761,26
53	27	ГЭСНы08-03-575-01	Прибор или аппарат	шт	1	1	1					
			1 ОТ(ЗТ)	чел.-ч			1,03					523,15
			1-100-42 Средний разряд работы 4,2	чел.-ч	1,03		1,03			507,91		523,15
			4 М									4,20
			01.7.15.03-0042 Болты с гайками и шайбами строительные	кг	0,02		0,02	174,93	1,2	209,92		4,20
			Итого прямые затраты									527,36
	27.1	421/np_2020_п.75_пп.а	Вспомогательные ненормируемые материальные ресурсы	%	2		2					10,46
			ФОТ									523,15
			Пр/812-049.3-1 НР Электротехнические установки на других объектах	%	97		97					507,46
			Пр/774-049.3 СП Электротехнические установки на других объектах	%	51		51					266,81
			Всего по позиции							1 312,08		1 312,08
54	27.1	ФСБЦ-62.1.01.09-1072	Выключатель автоматический 2Р, 16 А, 4,5 кА, характеристика В	шт	1	1	1	251,05	1,12	281,18		251,18
			Всего по позиции									251,18
			Итого по разделу 2 Индивидуальный тепловой пункт :									
			Всего прямые затраты (справочно)									39 995,73
			в том числе:									
			Оплата труда рабочих									26 765,76
			Эксплуатация машин									1 837,08



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
			Оплата труда машинистов (ОТм)									2 876,25
			Материалы									8 516,64
			Монтажные работы									81 970,79
			в том числе:									
			оплата труда									26 785,76
			эксплуатация машин и механизмов									1 837,08
			оплата труда машинистов (ОТм)									2 876,25
			материалы									8 516,64
			накладные расходы									27 399,10
			сметная прибыль									14 575,96
			Оборудование									1 787 500,00
			Инженерное оборудование									1 787 500,00
			Всего ФОТ (справочно)									29 642,01
			Всего накладные расходы (справочно)									27 399,10
			Всего сметная прибыль (справочно)									14 575,96
			Всего по разделу 2 Индивидуальный тепловой пункт									1 868 470,79
			справочно:									
			Оборудование, отгружающееся в ФРСН									1 787 500,00
			Затраты труда рабочих									6,192
			Затраты труда машинистов									55,528

Раздел 3. Индивидуальный тепловой пункт

55	28	ГЭСН-037-01-014-06	Монтаж машин и механизмов в помещении, масса машин и механизмов: 1 т	шт	1	1	50,2					24 203,93
			1 ОТ(3Т)	чел.-ч	50,2		50,2					24 203,93
			1-100-38 Средний разряд работы 3,8	чел.-ч	50,2		50,2					1 823,25
			2 ЗМ									2 889,32
			ОТм(3Тм)				6,18					358,43
			91.05.04-006 Крыши мостовые электрические, грузоподъемность, 10 т	маш.-ч	0,8		0,8					286,74
			4-100-040 ОТм(3тм) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	0,8		0,8					493,19
			91.05.05-015 Крыши на автомобильном ходу, грузоподъемность, 16 т	маш.-ч	0,38		0,38					639,72
			4-100-060 ОТм(3тм) Средний разряд машинистов 6	чел.-ч	0,38		0,38					1 683,48
			91.06.03-056 Лебедки электрические тяговые Усилия 156,96 кН (16 т)	маш.-ч	4,4		4,4					662,49
			4-100-030 ОТм(3тм) Средний разряд машинистов 3	чел.-ч	4,4		4,4					373,08
			91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,6		0,6					621,30
			4-100-040 ОТм(3тм) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	0,6		0,6					493,19
			91.17.04-042 Аппараты для газовой сварки и резки	маш.-ч	0,32		0,32					5,92
			91.17.04-233 Аппараты сварочные для ручной дуговой сварки, сварочный ток до 350 А	маш.-ч	4,6		4,6					32,40
			4 М									5 401,47
			01.3.02.08-0001 Кислород газобразный технический	М3	2,16		2,16					89,42
			01.3.02.09-0022 Пропан-бутан смесь, техническая	кг	0,36		0,36					61,66
			01.7.11.07-0230 Электроды сварочные для сварки низколегированных и углеродистых сталей УОНИ 1355, 350А,	кг	5,4		5,4					148,86
			08.1.02.11-0023 Покровы простые строительные (солома, заплата, холсты), масса до 1,6 кг	кг	2		2					154,55
			25.1.01.04-0031 Шпала из древесины хвойных пород, непрямолиная, для железных дорог широкой колеи, тип I	шт	2		2					309,10
			Итого прямые затраты									4 073,18
			421/пр_2020_п_75_лп.а. Вспомогательные непомруемые материальные ресурсы	%	2		2					34 297,97
			ФОТ	%	92		92					484,08
			Пр812-079-0-1 НР Оборудование общего назначения	%	49		49					27 073,25
			Пр774-079-0 СП Оборудование общего назначения	%	49		49					24 907,39
			Всего по позиции									13 265,89
56	28.1	УПД, счет-фактура № 235 от 11.09.2025 г. ПП № 18 от 30.01.2025 г.	Индивидуальный тепловой пункт Ю.Т.Р. МНС.387.272	шт.	1	1						72 868,33
			Всего по позиции									72 868,33
			Всего по позиции									1 787 500,00
57	29	ГЭСН-008-02-409-09	Труба гофрированная ПВХ для защиты проводов и кабелей по установленным	100 м	0,2	1	0,2					1 787 500,00
			1 ОТ(3Т)	чел.-ч			3,04					1 432,14
			1-100-36 Средний разряд работы 3,6	чел.-ч	15,2		3,04					471,10
			4 М									34,85
			01.7.03.04-0001 Электромерия	шт.-ч	5,3376		1,06752					6,90
			01.7.15.07-0152 Дюбели пластиковые с ширрина, диаметр 6 мм, длина 35 мм, диаметр шурпа 3,5 мм, длина	100 шт	1,75		0,35					7,37
			Итого прямые затраты									27,48
			Итого прямые затраты									1 468,99

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
29.1		421/пр_2020_п.75_пп.а	Вспомогательные ненормируемые материальные ресурсы	%	2		2					28,64
			ФОТ									1 432,14
			Пр/812-049.3-1 НР Электротехнические установки на других объектах	%	97		97					1 389,18
			Пр/774-049.3 СП Электротехнические установки на других объектах	%	51		51					730,39
			Всего по позиции							18 076,00		3 615,20
58	29.1	ФСБЦ-24.3.01.02-0022	Трубы гибкие гофрированные, легкие, из самозатухающего ПВХ, номинальный диаметр 20	м	20,4	1	20,4	12,10	0,99	11,98		244,39
			Всего по позиции									244,39
59	29.2	ФСБЦ-23.8.03.02-0002	Клипса пластиковая для крепления гофрированных или гладких пластиковых труб,	10 шт	4	1	4	31,73	1,46	46,33		185,32
			Всего по позиции									185,32
60	30	ГЭСНм08-02-412-03	Затягивание провода в проложенные трубы и металлические рукава первого	100 м	0,2	1	0,2					
			1 ОТ(ЗТ)	чел.-ч			1,258					606,54
			1-100-38 Средний разряд работы 3,8	чел.-ч	6,29		1,258			482,15		606,54
			2 ЭМ									13,83
			ОТм(ЗТм)	чел.-ч			0,012					6,93
			91.05.05-015 Краны на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т	маш.-ч	0,03		0,006			1 683,48		10,10
			4-100-060 ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 6	чел.-ч	0,03		0,006			662,49		3,97
			91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,03		0,006	477,92	1,3	621,30		3,73
			4-100-040 ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	0,03		0,006			493,19		2,96
			4 М									68,66
			01.7.06.05-0041 Ленты изоляционные хлопчатобумажные прорезиненные для электромонтажных и ремонтных	м	26,67		5,334	5,87	0,97	5,69		30,35
			01.7.07.20-0002 Тальк молотый, сорт I	т	0,00105		0,00021	43 821,53	1,33	58 282,63		12,24
			14.4.02.04-0142 Краска масляная МА-0115, мумия, сурик железный	кг	0,02		0,004	79,88	1,55	123,81		0,50
			20.2.01.05-0005 Гильзы кабельные медные 16 мм	100 шт	0,05		0,01	1 239,94	1,26	1 562,32		15,62
			20.2.02.01-0013 Втулки полипропиленовые, диаметр 28 мм	1000 шт	0,0122		0,00244	2 316,78	1,76	4 077,53		9,95
			Итого прямые затраты									695,96
30.1		421/пр_2020_п.75_пп.а	Вспомогательные ненормируемые материальные ресурсы	%	2		2					12,13
			ФОТ									613,47
			Пр/812-049.3-1 НР Электротехнические установки на других объектах	%	97		97					595,07
			Пр/774-049.3 СП Электротехнические установки на других объектах	%	51		51					312,87
			Всего по позиции							8 080,15		1 616,03
61	30.1	ФСБЦ-21.1.06.09-0152	Кабель силовой с медными жилами ВВГнг(А)-LS 3х2,5ок(Н, РЕ)-660	1000 м	0,0204	1	0,0204	72 551,44	1,19	86 336,21		1 761,26
			Всего по позиции									1 761,26
62	31	ГЭСНм08-03-575-01	Прибор или аппарат	шт	1	1	1					
			1 ОТ(ЗТ)	чел.-ч			1,03					523,15
			1-100-42 Средний разряд работы 4,2	чел.-ч	1,03		1,03			507,91		523,15
			4 М									4,20
			01.7.15.03-0042 Болты с гайками и шайбами строительные	кг	0,02		0,02	174,93	1,2	209,92		4,20
			Итого прямые затраты									527,35
31.1		421/пр_2020_п.75_пп.а	Вспомогательные ненормируемые материальные ресурсы	%	2		2					10,46
			ФОТ									523,15
			Пр/812-049.3-1 НР Электротехнические установки на других объектах	%	97		97					507,46
			Пр/774-049.3 СП Электротехнические установки на других объектах	%	51		51					266,81
			Всего по позиции							1 312,08		1 312,08
63	31.1	ФСБЦ-62.1.01.09-1072	Выключатель автоматический 2Р, 16 А, 4,5 кА, характеристика В	шт	1	1	1	251,05	1,12	281,18		281,18
			Всего по позиции									281,18
			Итого по разделу 3 Индивидуальный тепловой пункт :									
			Всего прямые затраты (справочно)									39 995,73
			в том числе:									
			Оплата труда рабочих									26 765,76
			Эксплуатация машин									1 837,08
			Оплата труда машинистов (ОТм)									2 876,25
			Материалы									8 516,64
			Монтажные работы									81 970,79
			в том числе:									
			оплата труда									26 765,76
			эксплуатация машин и механизмов									1 837,08
			оплата труда машинистов (ОТм)									2 876,25
			материалы									8 516,64



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
			накладные расходы									27 399,10
			сметная прибыль									14 575,96
			Оборудование									1 787 500,00
			Инженерное оборудование									1 787 500,00
			Всего ФОТ (справочно)									29 642,01
			Всего накладные расходы (справочно)									27 399,10
			Всего сметная прибыль (справочно)									14 575,96
			Всего по разделу 3 Индивидуальный тепловой пункт									1 869 470,79
			справочно:									
			Оборудование, отсутствующее в ФРСН									1 787 500,00
			Затраты труда рабочих				55,528					
			Затраты труда машинистов				6,192					
			Итого по акту:									
			Всего прямые затраты (справочно)									1 661 455,46
			в том числе:									
			Оплата труда рабочих									502 929,53
			Эксплуатация машин									22 866,25
			Оплата труда машинистов (Отм)									15 951,53
			Материалы									1 119 708,15
			Строительные работы									2 228 686,51
			Строительные работы									1 977 088,13
			в том числе:									
			оплата труда									344 111,26
			эксплуатация машин и механизмов									15 520,63
			оплата труда машинистов (Отм)									10 149,71
			материалы									1 072 793,62
			накладные расходы									346 784,12
			сметная прибыль									187 728,79
			Отдельные виды работ и затрат, относимые на стоимость строительных работ									251 598,38
			в том числе:									
			оплата труда									105 286,75
			эксплуатация машин и механизмов									3 671,46
			оплата труда машинистов (Отм)									49,32
			материалы									29 881,25
			накладные расходы									76 895,33
			сметная прибыль									35 814,27
			Монтажные работы									163 941,58
			в том числе:									
			оплата труда									53 531,52
			эксплуатация машин и механизмов									3 674,16
			оплата труда машинистов (Отм)									5 752,50
			материалы									17 033,28
			накладные расходы									54 798,20
			сметная прибыль									29 151,92
			Оборудование									4 054 200,00
			Инженерное оборудование									4 054 200,00

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
			Всего									6 446 828,09
			Всего ФОТ (справочно)									518 881,06
			Всего накладные расходы (справочно)									478 477,65
			Всего сметная прибыль (справочно)									252 694,98
			Компенсация НДС при УСН									223 941,63
			Всего с учетом доп. работ и затрат									6 670 769,72
			НДС									333 538,49
			ВСЕГО по акту									7 004 308,21
			справочно:									
			Оборудование, отсутствующее в ФРСН									4 054 200,00
			Затраты труда рабочих									
			Затраты труда машинистов									



1036,633281  
32,602125

СДАЛ:

Подрядчик:

Общество с ограниченной ответственностью "КАПРЕМОНТ 72"  
Директор

ПРИНЯЛ:

Заказчик:

Некоммерческая организация «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области»  
Заместитель директора

Начальник отдела технического контроля

Перечень работ и объемы подтверждаю:  
Ведущий специалист отдела технического контроля

Расценки проверил на соответствие сметно-  
нормативной базе:  
Специалист сметного отдела

Представитель органов местного самоуправления:

Уполномоченный представитель от  
собственников помещений:

В.А. Оскоров

К.Ф. Евдокимов

А.В. Бытов

В.В. Павлов

Е.М. Лайзинг

В.А. Осорв